



### Características:

**LOJA** com pé direito de 5,00m aproximadamente, pisos em porcelanato, fachada e porta de entrada em vidros temperado, acabamento de primeira qualidade, 2 banheiros. Area:

92,73m<sup>2</sup> (incluindo WC)

mais

**GALPÃO** anexo com pé direito alto, telhado em estrutura e telhas metálicas, entrada lateral para caminhões. Area: 203,68m<sup>2</sup> (incluindo entrada e WC).

**Área total: Loja + Galpão: 296,41m<sup>2</sup>**

Valor do Aluguel : 8 000,00 R\$

Encargos : Consulte

Taxas : Consulte

### Endereço :

Aterrado, Av. 7 de Setembro n°. 300, Volta Redonda/RJ,

[http://alvimarimoveis.com.br/index.php?view=properties&id=575&option=com\\_jea&Itemid=82](http://alvimarimoveis.com.br/index.php?view=properties&id=575&option=com_jea&Itemid=82)